

Московская область, городской округ Чехов, район деревни Масново-Жуково, Ассоциация Дачное некоммерческое товарищество «Васильково-2»
(полное фирменное наименование, место нахождения)

ПРОТОКОЛ № 2/17

общего собрания членов Ассоциации Дачное некоммерческое товарищество
"Васильково-2"

Ассоциация ДНТ Васильково2

"15"июля 2017г.

Место проведения (адрес): административный участок.

Время проведения: 11:00-12:00 регистрация участников собрания,
12:00-16:00 проведение собрания.

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке, кворум для проведения общего собрания членов Ассоциации ДНТ «Васильково-2» достигнут. Ведомость зарегистрированных является неотъемлемым приложением (приложение № 1) данного протокола. количество членов по списку 124, количество присутствующих, в т.ч. по доверенностям, 64 члена (52 % присутствующих от общего количества членов Ассоциации ДНТ «Васильково-2»). Доверенности являются неотъемлемым приложением (приложение № 2) данного протокола.

Перед началом Общего собрания к присутствующим обратился председатель правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2» Безручков Н.А. с просьбой освободить его от занимаемой должности в связи с высокой загруженностью на основной работе и в семье и невозможностью уделять достаточно времени для активного ведения дел Товарищества.

Собрание открыл И.О. председателя правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2» Полищук Е.В.

Предложено выбрать;

Председателем собрания - Полищук Е.В.,

Секретарем собрания – Андреев О.Д.

В счётную комиссию – Каримова Р.Р. и Мещерякова Р.А.

Избраны:

Председатель собрания – Полищук Е.В. (**Единогласно**);

Секретарь собрания – Андреев О.Д. (**Единогласно**).

В счётную комиссию – Каримов Р.Р. и Мещеряков Р.А. (**оба Единогласно**)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие в Ассоциацию ДНТ «Васильково-2» новых членов.
2. Финансовый отчет правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2».
3. Установление денежного вознаграждения председателю правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2».
4. Утверждение бюджета Ассоциации ДНТ «Васильково-2» на 2017й год.
5. Вопрос об отмене решения Общего собрания членов Ассоциации ДНТ «Васильково-2» от 28 июня 2015 года (протокол Общего собрания Ассоциации ДНТ «Васильково-2» №2) о запрете проезда и прохода в Васильково-3 через территорию Васильково-2.

6. Вопрос о ситуации с подъездными путями к Ассоциации ДНТ «Васильково-2».
7. Утверждение порядка заключения Договора с индивидуальными садоводами владеющими ЗУ в границах Ассоциации ДНТ «Васильково-2».
8. Смена названия Ассоциации ДНТ «Васильково-2» и внесение изменений в Устав Ассоциации ДНТ «Васильково-2».
9. Досрочное прекращение полномочий правления и председателя правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2».
10. Выборы нового состава правления и председателя правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2».
11. Выборы ревизора Ассоциации ДНТ «Васильково-2».

1. По первому вопросу: слушали Р.Е. Прокофьева

Постановили: Принять в члены Ассоциации ДНТ «Васильково-2» собственников ЗУ:

1. Соболев А.М. уч. № 196
2. Кожовкин В.И. уч. №199
3. Шолов В.С. уч. №193
4. Закиров У.Х. уч. №194
5. Сараев И.Г. уч. №37
6. Алехина А.А. уч. №233
7. Левитина Л.Н. уч. №184
8. Мильчанин А.П. уч. №189
9. Матвеева Н.В. уч. №227

Заявления о вступлении являются неотъемлемым приложением (приложение № 4) данного протокола.

Результаты голосования:

"за" - единогласно

Решение принято

2. По второму вопросу: слушали Р.Е. Прокофьева

Постановили:

Финансовый отчет о работе правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2» за период с 01.04.2015 – по 15.07.2017г.г., доведённый до общего собрания членов Ассоциации ДНТ «Васильково-2» Р.Е. Прокофьевым принять к сведению и утвердить. Финансовый отчет прикрепить приложением (приложение № 5) к данному протоколу

Результаты голосования:

"за" - единогласно

Решение принято.

3. По третьему вопросу: слушали Р.Е. Прокофьева.

Постановили:

Назначить денежное вознаграждение председателю правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2» в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей в месяц включая налог на доходы физических лиц (13%).

Результаты голосования:

"за" - 64 голосов, "против" - 5 голосов, "воздержался" - 1 голосов.
Решение принято

4. По четвертому вопросу: слушали Р.Е. Прокофьева
Постановили:

Определить бюджет Ассоциации ДНТ «Васильково-2» на 2017й год в размере – 1400000 (один миллион четыреста тысяч) руб. и направить денежные средства на:

1. Оплату налогов на ЗОП – 240000 (двести сорок тысяч) руб.;
2. Комиссию за ведение Р/С – 50000 (пятьдесят тысяч) руб.;
3. Бухгалтерское сопровождение – 180000 (сто восемьдесят тысяч) руб.;
4. З/п председателя – 305040(триста пять тысяч сорок) руб.;
5. Вывоз мусора – 264000 (двести шестьдесят четыре тысячи) руб.;
6. Покос травы – 100000 (сто тысяч) руб.;
7. Чистка снега – 100000 (сто тысяч) руб.;
8. Канцелярские товары – 10000 (десять тысяч) руб.;
9. Приобретение оргтехники – 100000 (сто тысяч) руб.;
10. Незапланированные расходы – 50960 (пятьдесят тысяч девятьсот шестьдесят) руб.,

направить неосвоенные денежные средства в 2017 году на формирование бюджета и расходы Ассоциации ДНТ «Васильково-2» в 2018 году.

Результаты голосования:

"за" - 37 голосов, "против" - 21 голосов, "воздержался" - остальные присутствующие.

Решение принято.

5. По пятому вопросу: слушали Р.Е. Прокофьева
Постановили:

Отменить решение Общего собрания членов Ассоциации ДНТ «Васильково-2» от 28 июня 2015 года (протокол Общего собрания Ассоциации ДНТ «Васильково-2» №2) о запрете проезда и прохода в Васильково-3 через территорию Васильково-2.

Разрешить проезд и проход в Васильково-3 к ЗУ КН50:31:0020101:2452 обозначенному на картографической схеме жёлтым цветом (см. приложение №3) по части участка ЗОП КН50:31:0020101:2137 Ассоциации ДНТ «Васильково-2» с условным названием ул. Центральная, обозначенному на картографической схеме штриховкой (см. приложение №3).

Результаты голосования:

"за" - единогласно

Решение принято.

6. По шестому вопросу: слушали Р.Е. Прокофьева.

6.1.Постановили:

Выделить часть участка ЗОП КН50:31:0020101:2137 Ассоциации ДНТ «Васильково-2» с условным названием ул. Центральная, обозначенному на картографической схеме штриховкой (см. приложение №3), в отдельный участок ЗОП Ассоциации ДНТ «Васильково-2», поставить его на кадастровый

учёт, как ЗУ предназначенный для проезда и прохода собственников ЗУ расположенных в границах Ассоциации ДНТ «Васильково-2».

Результаты голосования:

"за" - единогласно.

Решение принято

6.2. Постановили:

Поручить правлению, провести переговоры с собственниками подъездных путей к Ассоциации ДНТ «Васильково-2», подготовить проекты договоров и соглашений с собственниками подъездных путей к Ассоциации ДНТ «Васильково-2» и вынести их на утверждение Общего собрания членов Ассоциации ДНТ «Васильково-2»

Результаты голосования:

"за" - единогласно.

Решение принято

6.3. Предложение №1: Назначить целевой взнос на 2017год – 1000 (одна тысяча) рублей с каждого собственника земельного участка (участков), на ремонт и содержание подъездных путей к Ассоциации ДНТ «Васильково-2».

Предложение №2: Назначить целевой взнос на 2017год – 1000 (одна тысяча) рублей с каждого земельного участка, на ремонт и содержание подъездных путей к Ассоциации ДНТ «Васильково-2».

Постановили:

Принять предложение №1: Назначить целевой взнос на 2017год – 1000 (одна тысяча) рублей с каждого собственника земельного участка (участков), на ремонт и содержание подъездных путей к Ассоциации ДНТ «Васильково-2».

Результаты голосования:

Предложение №1: 31 «за»

Предложение №2: 25 «за»

Остальные воздержались.

Решение принято.

7. По седьмому вопросу: слушали Р.Е. Прокофьева.

Постановили:

Дать полномочия и поручить правлению Ассоциации ДНТ «Васильково-2», на принципах законности и равноправия подготовить и подписать договоры с индивидуальными садоводами, владеющими земельными участками в границах Ассоциации ДНТ «Васильково-2».

Результаты голосования:

"за" - единогласно.

Решение принято.

8. По восьмому вопросу: слушали Р.Е.Прокофьева.

8.1. Постановили:

Сменить наименование Ассоциация Дачное некоммерческое товарищество "Васильково-2", на наименование Дачное некоммерческое товарищество "Васильково-2". Внести соответствующие изменения в Устав Товарищества.

Результаты голосования:

"за" – единогласно.

Решение принято.

8.2. Постановили:

Внести изменения в п.5.3. Устава Товарищества в части, касающейся принятия решения о ликвидации Товарищества, заменить абзац – «Единогласно Общее собрание членов Товарищества принимает следующие решения – о ликвидации Товарищества», на абзац – «Большинством в 2/3 голосов Общее собрание членов Товарищества принимает следующие решения – о ликвидации Товарищества»

Результаты голосования:

"за" – единогласно.

Решение принято.

9. По девятому вопросу: слушали Р.Е. Прокофьева

Постановили:

Досрочно прекратить полномочия правления и председателя правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2

Результаты голосования:

"за" – единогласно.

Решение принято.

9.1. Выборы нового состава правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2» провести открытым голосованием

Результаты голосования:

"за" – единогласно.

Решение принято.

9.2 Количество членов правления принять равным 5 (пяти).

Результаты голосования:

"за" - Единогласно.

Решение принято.

10. По десятому вопросу: слушали Р. Прокофьева

10.1. Провели выборы в правление Ассоциации ДНТ «Васильково-2» голосованием по каждой кандидатуре отдельно.

Результаты голосования:

Член Ассоциации ДНТ «Васильково-2» Р.Е. Прокофьев **За – Единогласно.**

Член Ассоциации ДНТ «Васильково-2» Е.В. Полищук **За – 67, воздержался – 3**

Член Ассоциации ДНТ «Васильково-2» Р.Р. Каримов **За – Единогласно.**

Член Ассоциации ДНТ «Васильково-2» Безручков Н.А. **За – 23, против – 26.**

Остальные воздержались

Член Ассоциации ДНТ «Васильково-2» Андреев О.Д. **За – 30, против 17, остальные воздержались.**

Член Ассоциации ДНТ «Васильково-2» Сигейкова Ю.В. **Против - единогласно.**

Член Ассоциации ДНТ «Васильково-2» Кириллова Т.Н. **За – 42, против 10, остальные воздержались.**

По результатам голосования приняли решение избрать в правление Ассоциации ДНТ «Васильково-2»:

- 1 – О.Д. Андреев;
- 2 – Т.Н Кириллова;
- 3 – Р.Р. Каримов;
- 4 – Е.В. Полищук;
- 5 – Р.Е. Прокофьев.

Решение принято.

10.2. Провели выборы председателя правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2»

Председателем правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2» избран член правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2» Е.В. Полищук.

Результаты голосования:

"за" - 53 голоса, "против" - 5 голосов, остальные воздержались

Решение принято.

11. По одиннадцатому вопросу: слушали Р.Е. Прокофьева.

Постановили: избрать ревизором Ассоциации ДНТ «Васильково-2» члена Ассоциации ДНТ «Васильково-2» Мисякову Галину Сергеевну.

Результаты голосования:

"за" - единогласно

Решение принято

Приложения:

№1 Ведомость зарегистрированных членов Ассоциации ДНТ «Васильково-2» принявших участие в Общем собрании на 9 (девяти) листах.

№2 Доверенности на право участия в Общем собрании от имени членов Ассоциации ДНТ «Васильково-2» 32 (32) листов.

№3 Картографическая схема 1 (один) лист.

№4 Заявления о вступлении в Ассоциацию ДНТ «Васильково-2» 9 (девять) листов.

№5 Финансовый отчет о работе Правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2» 1 (один) лист.

Председатель собрания

Полищук Е. В.



_____ /

Секретарь собрания

Андреев С. П.

_____ /

Председатель правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2»

Безручков Н.А

_____ /

Счетная комиссия

Каримов Р. Р.

_____ /

Мещеряков Р.А.

_____ /