

ДАЧНОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

«Васильково-2»

142323, Московская обл., г.о Чехов, д Масново-Жуково,
территория ДНТ «Васильково2», ул Первая д.стр.1а
ИНН/КПП 5048025387/504801001

ПРОТОКОЛ № 2/21

общего собрания членов Дачное некоммерческое товарищество
"Васильково-2"

"20"июня 2021г.

Место проведения (адрес): Московская обл., г.о Чехов, д Масново-Жуково, территория ДНТ «Васильково2», ул Первая д.стр.1а

Время проведения: 11:00 регистрация участников собрания, 11:00-15:00 проведение собрания.

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке, кворум для проведения общего собрания членов ДНТ «Васильково-2» достигнут. Ведомость зарегистрированных является неотъемлемым приложением (приложение №1) данного протокола. Количество членов по списку 109 (сто девять), количество присутствующих, в т.ч. по доверенностям, 64 (шестьдесят четыре) членов (59% присутствующих от общего количества членов ДНТ «Васильково-2»). Доверенности являются неотъемлемым приложением (приложение № 2) данного протокола. Собрание открыл председатель правления ДНТ «Васильково-2» Полищук Е.В. Также на собрание присутствовали 4 (Четыре) индивидуальных садовода. Ведомость зарегистрированных является неотъемлемым приложением (приложение № ___)

1) Выборы председателя общего собрания:

Предложение: избрать председателем собрания Полищука Евгения Владимировича, председателя правления ДНТ.

Голосовали:

"ЗА"	- 64
"Против"	- 0
"Воздержалось"	- 0

Постановили: избрать председателем собрания Полищука Евгения Владимировича.

2) Предложение: избрать секретарем собрания Лямзина Сергея Владимировича, члена правления ДНТ.

Голосовали:

"За" - 64

'Против" - 0

"Воздержалось" - 0

Постановили: избрать секретарем собрания Лямзина Сергея Владимировича

3) Предложение: избрать членами счетной комиссии Каримова Романа Рашидовича и Гренко Дениса Петровича, членов правления ДНТ.

Голосовали:

«За» - 64

«Против» - 0

«Воздержалось» - 0

Постановили: избрать членами счетной комиссии Каримова Романа Рашидовича и Гренко Дениса Петровича.

4) Принятие новых членов ДНТ.

Поступило 4 заявления о принятии в члены ДНТ от:

ДОЦУ ГЕОРГИЙ НИКОЛАЕВИЧ уч 56

Халиуллин Рустам Мидхатович 213 212

Антошин Андрей Николаевич уч 68

Атмажар Павел Андреевич уч 275/2

Постановили: принять в члены ДНТ

ДОЦУ ГЕОРГИЙ НИКОЛАЕВИЧ уч 56

Халиуллин Рустам Мидхатович 213 212

Антошин Андрей Николаевич уч 68

Атмажар Павел Андреевич уч 275/2

5) Утверждение повестки общего собрания ДНТ "Васильково 2".

Председатель общего собрания членов ДНТ «Васильково 2» Полищук Евгений Владимировича предложил на обсуждение и утверждение повестку общего собрания:

- 5.1 Вопрос об утверждении порядка строительства дорог. Предложено на рассмотрение два варианта сметы с участием подрядной организации и один вариант сметы без участия подрядной организации.
- 5.2 В случае принятия решения строительства дорог без участия подрядной организации, принятие решения по выбору второго слоя дорожного покрытия и учета мнения собственников земельных участков, расположенных на одной улице.
- 5.3. Избрание членов ДНТ «Васильково-2» в состав контрольно-приемной комиссии по строительству и ремонту дорожного полотна в случае принятия решения о строительстве дорог с участием подрядной организации.
- 5.4. Решение о заключении соглашения с ООО «Меридиан плюс» о добровольном исполнении обязательств по оплате имеющейся задолженности в соответствии с Решением Чеховского городского суда Московской области от 26 марта 2021г. по делу № 2-24/2021.
- 5.5. Вопрос о продаже участков, находящихся в собственности ДНТ «Васильково-2», с кадастровыми номерами:
- 50:31:0020101:2114
- 50:31:0020101:1969
- 50:31:0020101:1984 в случае одобрения общим собранием членов ДНТ «Васильково-2» заключения соглашения с ООО «Меридиан Плюс» (вопрос № 4 повестки дня).
- 5.6. Рассмотрение предложения ТСН «Васильково-3» о совместном использовании дороги по ул. Первый проезд.

Предложение: Повестку общего собрания ДНТ "Васильково 2" утвердить.

Голосовали:

"За"	-68 (с учетом вновь принятых членов ДНТ).
"Против"	-0
"Воздержалось"	-0

Постановили: повестку общего собрания утвердить.

1. Вопрос об утверждении порядка строительства дорог. Предложено на рассмотрение два варианта сметы с участием подрядной организации и один вариант сметы без участия подрядной организации. Председатель общего собрания членов ДНТ Полищук Евгений Владимирович вынес вопрос на голосование о строительстве дорог по одной из трех смет

Голосовали:

«За»	-67(с учетом вновь принятых членов ДНТ)
«Против»	1
«Воздержалось»	-0

Постановили: Строить дороги своими силами без подрядной организации.

2. Принятие решения по выбору второго слоя дорожного покрытия и учета мнения собственников земельных участков, расположенных на одной улице.

Предложение : Предоставить улицам, которые хотят щебень 20/40 вторым слоем дорожного покрытия, протоколы решения улицы до 27 июня 2021 года. Если протоколов не будет, значит укладывается асфальтная крошка вторым слоем дорожного покрытия.

Голосовали:

«За»	-68(с учетом вновь принятых членов ДНТ)
«Против»	0
«Воздержалось»	-0

Постановили: Предоставить улицам, которые хотят щебень 20/40 вторым слоем дорожного покрытия, протоколы решения улицы до 27 июня 2021 года. Если протоколов не будет, значит укладывается асфальтная крошка вторым слоем дорожного покрытия

3. Председатель общего собрания членов ДНТ «Васильково 2» Полищук Евгений Владимировича предложил на рассмотрение мировое соглашение ООО «Меридиан плюс» о добровольном исполнении обязательств по оплате имеющейся задолженности в соответствии с Решением Чеховского городского суда Московской области от 26 марта 2021г. по делу № 2-24/2021. Вынес вопрос на голосование об заключении мирового соглашения ООО «Меридиан плюс» о

добровольном исполнении обязательств по оплате имеющейся задолженности в соответствии с Решением Чеховского городского суда Московской области от 26 марта 2021г. по делу № 2-24/2021.

Голосовали:

«За»	-55(с учетом вновь принятых членов ДНТ)
«Против»	6
«Воздержалось»	-7

Постановили: Заключение мирового соглашения ООО «Меридиан плюс» о добровольном исполнении обязательств по оплате имеющейся задолженности в соответствии с Решением Чеховского городского суда Московской области от 26 марта 2021г. по делу № 2-24/2021.

4) Председатель общего собрания членов ДНТ «Васильково 2» Полищук Евгений Владимирович предложил на рассмотрение вопрос о продаже участков, находящихся в собственности ДНТ «Васильково-2», с кадастровыми номерами:- 50:31:0020101:2114 50:31:0020101:1969 50:31:0020101:1984 .После поступления денежных средств в один миллион рублей и трех участков в собственность с кадастровыми номерами: 50:31:0020101:1985,50:31:0020101:2016 50:31:0020101:2017 от ООО «Меридиан Плюс»

Голосовали:

«За»	-65(с учетом вновь принятых членов ДНТ)
«Против»	3
«Воздержалось»	-0

Постановили: Продать участки, находящихся в собственности ДНТ «Васильково-2», с кадастровыми номерами:-50:31:0020101:2114 50:31:0020101:1969 50:31:0020101:1984 .После поступления денежных средств в один миллион рублей и трех участков в собственность с кадастровыми номерами: 50:31:0020101:1985,50:31:0020101:2016 50:31:0020101:2017 от ООО «Меридиан Плюс»

4. Рассмотрение предложения ТСН «Васильпрково-3» о совместном использовании дороги по ул. Первый проезд. Слушали председателя ТСН «Васильково3» Ратникову А.Н, которая предлагала в устной форме план о совместном использовании . Было ей предложено предоставить план по совместному использованию улицы первый проезд. И план по реализации плана альтернативной дороги в обход ДНТ «Васильково 2». До 3 июля 2021г. проезд через ДНТ «Васильково 2» будет закрыт в любом случае .

Альтернативного

Голосовали:

«За»	-61(с учетом вновь принятых членов ДНТ)
«Против»	7
«Воздержалось»	-0

Постановили: ТСН «Васильково 3» до 3 июля 2021 года должны предоставить план действий по строительству альтернативного проезда в обход ДНТ «Васильково 2» .Собраться 3июля 2021 года, и рассмотреть план ТСН «Васильково 3» . 3 июля 2021г проезд через ДНТ «Васильково 2» будет закрыт в любом случае .

Список Приложений :

Реестр членов ДНТ «Васильково 2»

Приложение № 1 (3 листа)

Ведомость присутствия членов ДНТ «Васильково 2» Приложение № 2 (10 листов)

Доверенности

9(шт.)

Председатель собрания  Полищук Е. В.

Секретарь собрания  Лямзин С.В.

