

Московская область, городской округ Чехов, район деревни Масново-Жуково,
Дачное некоммерческое товарищество «Васильково-2»

ПРОТОКОЛ № 1/18

общего собрания членов Дачное некоммерческое товарищество
"Васильково-2"

Московская обл.

"21" апреля 2018г.

Место проведения (адрес): Московская область, городской округ Чехов, с. Шарاپово, ул. Ленина, д. 7, ДК «Родник»

Время проведения:

10:15 - регистрация участников собрания,

10:00-14:00 - проведение собрания.

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке, кворум для проведения общего собрания членов ДНТ «Васильково-2» достигнут. Ведомость зарегистрированных является неотъемлемым приложением (приложение № 1) данного протокола. Количество членов по списку 131 (сто тридцать один), количество присутствующих, в т.ч. по доверенностям, 68 (шестьдесят восемь) членов (52 % присутствующих от общего количества членов ДНТ «Васильково-2»). Доверенности являются неотъемлемым приложением данного протокола.

Собрание открыл председатель правления ДНТ «Васильково-2» Полищук Е.В.

Предложено выбрать;

Председателем собрания – Прокофьева Р.Е.

Секретарем собрания – Полищука Е.В.

В счётную комиссию – Каримова Р.Р. и Лямзина С.В.

Избраны:

Председатель собрания – Прокофьев Р.Е. (Единогласно);

Секретарь собрания – Полищук Е.В. (Единогласно).

В счётную комиссию – Каримов Р.Р. и Лямзин С.В. (оба Единогласно)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие в ДНТ «Васильково-2» новых членов.
2. Отчет о проделанной работе правления ДНТ «Васильково-2». Финансовый отчет.
3. Принятие решений по составу правления и ревизионной комиссии ДНТ «Васильково-2».
4. Поощрение членов и индивидуальных садоводов ДНТ «Васильково-2».
5. Вопрос о целесообразности организации охраны ДНТ «Васильково-2».
6. Вопрос по решению проблемы бродячих собак на территории ДНТ «Васильково-2».
7. Утверждение приходно-расходной сметы и бюджета ДНТ «Васильково-2» на 2018 год.
8. Расчет и утверждение членского взноса/взноса индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2» на 2018 год.

The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular blue stamp. The stamp contains the text 'ДАЧНОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ВАСИЛЬКОВО-2»' and 'ОГРН 50/50/002720'. The signature appears to be 'Полищук'.

9. Обсуждение и принятие решений по вопросам, касающимся развития ДНТ «Васильково-2».
10. Расчет и утверждение целевых взносов ДНТ «Васильково-2».
11. Утверждение крайних сроков оплаты взносов принятых общими собраниями ДНТ «Васильково-2» в 2015 -2018г.г.
12. Утверждение названий улиц /проездов и новой нумерации участков ДНТ «Васильково-2».
13. Исключение из членов ДНТ «Васильково-2» собственников земельных участков имеющих задолженности по взносам, утвержденным общими собраниями Товарищества в период 2015г. по 2017г. включительно.
14. Утверждение реестра членов ДНТ «Васильково-2».
15. Обсуждение и принятие решений по другим вопросам, касающихся деятельности ДНТ «Васильково-2».

1. Принятие в ДНТ «Васильково-2» новых членов.

По первому вопросу повестки дня слушали: Прокофьева Р.Е. На обсуждение и голосование вынесены предложения:

1.1. Предложение №1: Принять списком в члены ДНТ «Васильково-2» собственников земельных участков:

Берникову О. Г уч. № 273
Бойко В.Ф. уч. №190
Бондаренко Т.Н уч. № 47
Соловьеву А. В. уч. №274
Ухалову О.В. уч. №181
Шарыгалова В.Е. уч. №271
Элементову Н. С.уч. №248

Результаты голосования:

"за" – 60 голосов.

1.2. Предложение №2: Принять в члены ДНТ «Васильково-2» только собственников земельных участков, у которых полностью или частично оплачены взносы.

Результаты голосования:

"за" – 7 голосов.

Постановили: принять в члены ДНТ «Васильково-2» собственников земельных участков:

Берникову О. Г уч. № 273
Бойко В.Ф. уч. №190
Бондаренко Т.Н уч. № 47
Соловьеву А. В. уч. №274
Ухалову О.В. уч. №181
Шарыгалова В.Е. уч. №271
Элементову Н. С.уч. №248

1.3. В процессе проведения собрания поступило заявление от Коршуновой Т.М. о приёме в члены ДНТ «Васильково-2». Предложено принять в члены ДНТ «Васильково-2» собственника земельного участка:

Коршунову Т.М. уч. № 79



Результаты голосования:

"за" – Единогласно.

Постановили: принять в члены ДНТ «Васильково-2» собственника земельного участка:

Коршунову Т.М. уч. № 79

Заявления о вступлении в члены ДНТ «Васильково-2» являются неотъемлемым приложением данного протокола.

2. Отчет о проделанной работе правления ДНТ «Васильково-2». Финансовый отчет:

2.1. Слушали отчёт Председателя правления ДНТ «Васильково-2» Полищука Е.В. о проделанной правлением работе за период с 15.07.2017г. по настоящее время.

Предложили: Принять Отчёт о проделанной работе. Признать удовлетворительной работу правления ДНТ «Васильково-2» за отчетный период.

Результаты голосования:

"за" – 66 голосов.

“против”- 1 голос.

Постановили: Отчёт о проделанной работе принять. Работу правления ДНТ «Васильково-2» за отчетный период, признать удовлетворительной. Отчет прикрепить приложением (приложение №4) к данному протоколу.

2.2. Прокофьев Р.Е. довёл до сведения участников общего собрания членов ДНТ «Васильково-2» информацию о финансовом положении ДНТ «Васильково-2» на текущий момент. Ревизор ДНТ «Васильково-2» Мисякова Г.С. довела до сведения участников общего собрания членов ДНТ «Васильково-2» информацию о проведённой выборочной проверки финансово-хозяйственной деятельности ДНТ «Васильково-2» за период с 15.07.2017г. по 13.04.2018г. В ходе проверки нарушений выявлено не было.

Предложили: Утвердить финансовый отчет и отчет ревизионной комиссии.

Результаты голосования:

"за" – Единогласно.

Постановили: Финансовый отчет и отчет ревизионной комиссии утвердить.

3. Принятие решений по составу правления и ревизионной комиссии:

3.1. В связи с выходом из состава правления ДНТ «Васильково-2» члена правления – Прокофьева Р.Е., предложено провести довыборы в правление ДНТ «Васильково-2». Слушали: Прокофьева Р.Е.

Предложено: Избрать в правление ДНТ «Васильково-2» члена ДНТ «Васильково-2» Лямзина С.В., уч. № 51.

Результаты голосования:

"за" – Единогласно.

Постановили: избрать в правление ДНТ «Васильково-2» Лямзина С.В.

3.2. В связи с необходимостью образования в ДНТ «Васильково-2» ревизионной комиссии слушали Прокофьева Р.Е.

Предложено: дополнительно избрать в ревизионную комиссию ДНТ «Васильково-2», членов ДНТ «Васильково-2» Прокофьева Р.Е. - уч. № 249 и Белкина С.Е. - уч. № 186, и утвердить состав ревизионной комиссии ДНТ «Васильково-2» в количестве трёх членов: Мисякова Г.С. - уч. № 257, Прокофьев Р.Е. - уч. № 249, Белкин С.Е. - уч. № 186.



Результаты голосования:

"за" – Единогласно.

Постановили: дополнительно избрать в ревизионную комиссию ДНТ «Васильково-2», членов ДНТ «Васильково-2» Прокофьева Р.Е. - уч. № 249 и Белкина С.Е. - уч. № 186, и утвердить состав ревизионной комиссии ДНТ «Васильково-2» в количестве трёх членов: Мисякова Г.С. - уч. № 257, Прокофьев Р.Е. - уч. № 249, Белкин С.Е. - уч. № 186.

3.3 Члены правления предложили, на следующем общем собрании членов ДНТ «Васильково-2», поднять вопрос об исключении из состава правления ДНТ «Васильково-2» членов правления, которые имеют долги по взносам.

Результаты голосования:

"за" – Единогласно.

4. Поощрение членов и индивидуальных садоводов ДНТ «Васильково-2». Слушали: Прокофьева Р.Е.

Предложено: за активное участие и большой личный вклад в благоустройство территории ДНТ «Васильково-2» к юбилейной или праздничной дате, премировать 10 (десять) собственников земельных участков (членов и/или индивидуальных садоводов) ДНТ «Васильково-2» по 4 000 (четыре) тысячи рублей каждому, деньги на эти цели выделить с расчётного счёта ДНТ «Васильково-2». Предоставить право правлению ДНТ «Васильково-2» определить персонально собственников ЗУ ДНТ «Васильково-2» которых следует премировать в размере 4 000 (четыре) тысячи рублей и определить юбилейную или праздничную дату в 2018 году.

Результаты голосования:

"за" 65 голосов.

"против"- 2 голосов.

Постановили: премировать 10 (десять) собственников земельных участков (членов и/или индивидуальных садоводов) ДНТ «Васильково-2» по 4 000 (четыре) тысячи рублей каждому. Предоставить право правлению ДНТ «Васильково-2» определить персонально список собственников ЗУ ДНТ «Васильково-2» для премирования и определить юбилейную или праздничную дату в 2018 году

5. Вопрос о целесообразности организации охраны ДНТ «Васильково-2».

Слушали Прокофьева Р.Е., который довёл до сведения участников общего собрания членов ДНТ «Васильково-2» информацию о том, что расходы на охрану увеличивают бюджет на 1 миллион 200тысяч рублей.

Предложение №1: вопрос об организации охраны ДНТ «Васильково-2» на голосование не ставить, вернуться к обсуждению данного вопроса на следующем общем собрании членов ДНТ «Васильково-2» и обсудить организацию въездной группы совместно с ДНТ «Васильково-3».

Результаты голосования:

"за" - Единогласно

Предложение №2: обсудить и поставить на голосование вопрос об организации охраны ДНТ «Васильково-2» на текущем общем собрании, без участия ДНТ «Васильково-3».

Результаты голосования:

"за" – 0 голосов



Постановили: вопрос об организации охраны ДНТ «Васильково-2» на голосование не ставить, вернуться к обсуждению данного вопроса на следующем общем собрании членов ДНТ «Васильково-2» и обсудить организацию въездной группы совместно с ДНТ «Васильково-3».

6. Вопрос по решению проблемы бродячих собак на территории ДНТ «Васильково-2». Слушали Прокофьева Р.Е.

До сведения участников общего собрания доведена информация по ситуации с бродячими собаками на территории ДНТ «Васильково-2».

Члены правления, в 2017 году, обращались в администрацию ГО Чехов по данному вопросу, где получили ответ, что на территории СНТ/ДНТ администрация отловом бродячих животных не занимается. Коммерческие фирмы и организации, в которые обращались члены правления, не гарантировали решение проблемы бродячих собак, т.к. количество собак не постоянное, собаки могут свободно перемещаться между населёнными пунктами, отловить возможно только часть собак и после стерилизации собаки возвращают на место отлова.

В настоящее время ситуация с бродячими собаками решена частично, гуманными методами, силами и средствами членов и индивидуальных садоводов ДНТ «Васильково-2».

7. Утверждение приходно-расходной сметы и бюджета ДНТ «Васильково-2» на 2018 год. Слушали Прокофьева Р.Е.:

Предложение №1: утвердить приходно-расходную смету и бюджет ДНТ «Васильково-2» на 2018 год в размере – 1 792 000 (один миллион семьсот девяносто две тысячи) рублей и направить денежные средства на:

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Оплату налогов на ЗОП – | 240 000 (двести сорок тысяч) руб.; |
| 2. Комиссию за ведение Р/С – | 50 000 (пятьдесят тысяч) руб.; |
| 3. Бухгалтерское сопровождение – | 180 000 (сто восемьдесят тысяч) руб.; |
| 4. З/п председателя – | 312 000 (триста двенадцать тысяч) руб.; |
| 5. Вывоз мусора – | 360 000 (триста шестьдесят тысяч) руб.; |
| 6. Покос травы – | 100 000 (сто тысяч) руб.; |
| 7. Чистка снега – | 200 000 (двести тысяч) руб.; |
| 8. Канцелярские товары – | 10 000 (десять тысяч) руб.; |
| 9. Юридическое сопровождение – | 180 000 (сто восемьдесят тысяч) руб.; |
| 10. Незапланированные расходы – | 100 000 (сто тысяч) руб.; |
| 11. Оплата электричества – | 60 000 (шестьдесят тысяч) руб. |

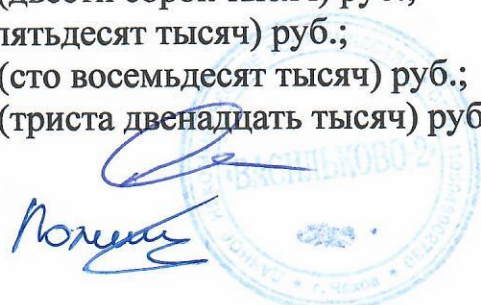
направить неосвоенные, в 2018 году, денежные средства на формирование бюджета и расходы ДНТ «Васильково-2» в 2019 году.

Результаты голосования:

"за" - 64 голоса.

Предложение №2: утвердить приходно-расходную смету и бюджет ДНТ «Васильково-2» на 2018 год в размере – 1 992 000 (один миллион девятьсот девяносто две тысячи) рублей и направить денежные средства на:

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Оплату налогов на ЗОП – | 240 000 (двести сорок тысяч) руб.; |
| 2. Комиссию за ведение Р/С – | 50 000 (пятьдесят тысяч) руб.; |
| 3. Бухгалтерское сопровождение – | 180 000 (сто восемьдесят тысяч) руб.; |
| 4. З/п председателя – | 312 000 (триста двенадцать тысяч) руб.; |



- | | |
|---------------------------------|---|
| 5. Вывоз мусора – | 360 000 (триста шестьдесят тысяч) руб.; |
| 6. Покос травы – | 100 000 (сто тысяч) руб.; |
| 7. Чистка снега – | 200 000 (двести тысяч) руб.; |
| 8. Канцелярские товары – | 10 000 (десять тысяч) руб.; |
| 9. Юридическое сопровождение – | 180 000 (сто восемьдесят тысяч) руб.; |
| 10. Незапланированные расходы – | 300 000 (триста тысяч) руб.; |
| 11. Оплата электричества – | 60 000 (шестьдесят тысяч) руб. |

Направить неосвоенные в 2018 году денежные средства на формирование бюджета и расходы ДНТ «Васильково-2» в 2019 году.

Результаты голосования:

"за" - 3 голоса

Постановили: утвердить приходно-расходную смету и бюджет ДНТ «Васильково-2» на 2018 год в размере – 1 792 000 (один миллион семьсот девяносто две тысячи) рублей и направить денежные средства на:

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Оплату налогов на ЗОП – | 240 000 (двести сорок тысяч) руб.; |
| 2. Комиссию за ведение Р/С – | 50 000 (пятьдесят тысяч) руб.; |
| 3. Бухгалтерское сопровождение – | 180 000 (сто восемьдесят тысяч) руб.; |
| 4. З/п председателя – | 312 000 (триста двенадцать тысяч) руб.; |
| 5. Вывоз мусора – | 360 000 (триста шестьдесят тысяч) руб.; |
| 6. Покос травы – | 100 000 (сто тысяч) руб.; |
| 7. Чистка снега – | 200 000 (двести тысяч) руб.; |
| 8. Канцелярские товары – | 10 000 (десять тысяч) руб.; |
| 9. Юридическое сопровождение – | 180 000 (сто восемьдесят тысяч) руб.; |
| 10. Незапланированные расходы – | 100 000 (сто тысяч) руб.; |
| 11. Оплата электричества – | 60 000 (шестьдесят тысяч) руб. |

направить неосвоенные, в 2018 году, денежные средства на формирование бюджета и расходы ДНТ «Васильково-2» в 2019 году.

8. Расчет и утверждение членского взноса/взноса индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2» на 2018 год. Слушали Прокофьева Р.Е.:

В соответствии с Уставом ДНТ «Васильково-2», произведён расчет членского взноса/взноса индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2» на 2018 год, по формуле, определенной Уставом ДНТ «Васильково-2».

Исходя из общей площади (за вычетом площади земель общего пользования) земельных участков всех собственников ДНТ «Васильково-2» - 310 489 (триста десять тысяч четыреста восемьдесят девять) кв.м. и бюджета ДНТ «Васильково-2» на 2018год - 1 792 000 (один миллион семьсот девяносто две тысячи) рублей, рассчитан размер членского взноса/взноса индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2» на 2018год - 5 (пять) рублей 77 (семьдесят семь) копеек за 1 (один) квадратный метр земельного участка (участков).

Предложение №1: утвердить членский взнос/взнос индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2» на 2018 год в размере 5 (пять) рублей 77 (семьдесят семь) копеек за 1 (один) квадратный метр земельного участка (участков) находящихся в собственности члена и/или индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2».

Результаты голосования:

"за" – 2 голоса.



Предложение №2: в целях упрощения расчетов и платежей, утвердить членский взнос/взнос индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2» на 2018 год в размере 6 (шесть) рублей за 1 (один) квадратный метр земельного участка (участков) находящихся в собственности члена и/или индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2».

Результаты голосования:

"за" – 65 голосов.

Постановили: утвердить членский взнос/взнос индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2» на 2018 год в размере 6 (шесть) рублей за 1 (один) квадратный метр земельного участка (участков) находящихся в собственности члена и/или индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2».

9. Обсуждение и принятие решений по вопросам, касающимся развития ДНТ «Васильково-2». Слушали. Прокофьева Р.Е.:

Проведено обсуждение необходимости организации уличного освещения в ДНТ «Васильково-2».

Предложение №1: Целевой взнос на организацию уличного освещения в ДНТ «Васильково-2» на текущем собрании не рассчитывать. Поручить правлению сбор информации и проведение переговоров с подрядчиками, подготовку смет по организации централизованного уличного освещения поселка и предложить варианты организации централизованного уличного на следующем общем собрании.

Результаты голосования:

"за" – 58 голосов

Предложение №2: Централизованное уличное освещение поселка не организовывать, т.к. собственники земельных участков сами занимаются освещением улиц и дорог, прилегающих к их участкам, от личных электросчетчиков.

Результаты голосования:

"за" – 9 голосов

Постановили: Целевой взнос на организацию уличного освещения в ДНТ «Васильково-2» на текущем собрании не рассчитывать. Поручить правлению сбор информации и проведение переговоров с подрядчиками, подготовку смет по организации централизованного уличного освещения поселка и предложить варианты организации централизованного уличного на следующем общем собрании.

10. Расчет и утверждение целевых взносов ДНТ «Васильково-2». Слушали Прокофьева Р.Е.:

В связи с тем, что целевой взнос на развитие и благоустройство территории ДНТ «Васильково-2» в размере 7000 (семь тысяч) рублей с каждого земельного участка, решением общего собрания членов ДНТ «Васильково-2» от 03 Мая 2015года, принят из расчёта 80 (восемидесяти) членов, предложено утвердить для всех собственников земельных участков ДНТ «Васильково-2» целевой взнос на развитие и благоустройство территории ДНТ «Васильково-2» в размере 7000 (семь тысяч) рублей за каждый земельный участок, находящийся в собственности члена и/или индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2».

Результаты голосования:

"за" ---- единогласно.



Постановили: утвердить для всех собственников земельных участков ДНТ «Васильково-2» целевой взнос на развитие и благоустройство территории ДНТ «Васильково-2» в размере 7000 (семь тысяч) рублей за каждый земельный участок, находящийся в собственности члена и/или индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2».

11. Утверждение крайних сроков оплаты взносов принятых общими собраниями ДНТ «Васильково-2» в 2015 - 2018г.г. Слушали Прокофьева Р.Е

11.1. До сведения участников общего собрания Прокофьева Р.Е членов ДНТ «Васильково-2» доведена информация, что в период в 2015 - 2018г.г., в ДНТ «Васильково-2» утверждены следующие взносы:

- Решением общего собрания членов Ассоциации ДНТ «Васильково-2» от 03 Мая 2015года утверждён членский взнос на 2015 -2016г.г. в размере 12 000 (двенадцать тысяч) рублей с участка, решением собрания членов правления Ассоциации ДНТ «Васильково-2» от 16 Декабря 2017 года произведён перерасчёт данного взноса (в сторону уменьшения) каждому собственнику земельного участка за каждый целый месяц владения земельным участком на праве собственности, из расчёта 571руб с земельного участка. За нецелый месяц владения земельным участком рассчитанный взнос (571руб) не взимать;

- Решением общего собрания членов Ассоциации ДНТ «Васильково-2» от 23 Апреля 2017 года, был назначен целевой взнос – 40 000 (сорок тысяч) рублей с каждого земельного участка, на строительство дорожной сети Ассоциации ДНТ «Васильково-2»;

Решением общего собрания членов ДНТ «Васильково-2» от 15 июля 2017 года, был назначен целевой взнос на 2017год – 1000 (одна тысяча) рублей с каждого собственника земельного участка (участков), на ремонт и содержание подъездных путей к ДНТ «Васильково-2»;

Решениями общего собрания членов Ассоциации ДНТ «Васильково-2» от 03 Мая 2015 года и общего собрания членов ДНТ «Васильково-2» от 21 Апреля 2018года (п.10. настоящего Протокола), утверждён целевой взнос на развитие и благоустройство территории ДНТ «Васильково-2» в размере 7000 (семь тысяч) рублей за каждый земельный участок, находящийся в собственности члена и/или индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2».

Предложено: установить всем собственникам земельных участков ДНТ «Васильково-2» срок оплаты взносов, перечисленных в п. 11.1. настоящего Протокола, не позднее 01 (первого) Июля 2018года.

Результаты голосования:

"за"----- 63 голоса

«Против» ---- 4 голоса

Постановили: установить всем собственникам земельных участков ДНТ «Васильково-2» срок оплаты взносов, перечисленных в п.11.1. настоящего Протокола, не позднее 01(первого) Июля 2018года.

11.2. П. 8 настоящего Протокола установлен размер членских взносов за 2018г. в размере 6 (шесть) рублей за 1 (один) квадратный метр земельного участка (участков) находящихся в собственности члена и/или индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2».



Предложено: установить всем собственникам земельных участков ДНТ «Васильково-2» срок оплаты членского взноса/взноса индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2» на 2018 год (п.8. настоящего Протокола), не позднее 01 (первого) Октября 2018года.

Результаты голосования:

"за"----- единогласно.

Постановили: установить всем собственникам земельных участков ДНТ «Васильково-2» срок оплаты членского взноса/взноса индивидуального садовода ДНТ «Васильково-2» на 2018 год (п.8. настоящего Протокола), не позднее 01 (первого) Октября 2018года.

12. Утверждение названий улиц /проездов и новой нумерации участков ДНТ «Васильково-2». Слушали Прокофьева Р.Е.:

Предложено: утвердить новую схему ДНТ «Васильково-2», с присвоением улицам/проездам названий и пронумеровать земельные участки по улицам/проездам на чётную и нечётную стороны.

Предложение №1: утвердить новую схему ДНТ «Васильково-2», с присвоением улицам/проездам названий и новой нумерацией земельных участков по улицам/проездам на чётную и нечётную стороны.

Результаты голосования:

"за"----- 9 голосов.

Предложение №2: Не утверждать новую схему ДНТ «Васильково-2», с присвоением улицам/проездам названий и новой нумерацией земельных участков по улицам/проездам на чётную и нечётную стороны.

Результаты голосования:

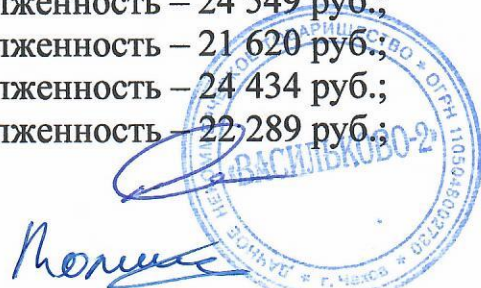
"за"----- 58 голосов.

Постановили: Не утверждать новую схему ДНТ «Васильково-2», с присвоением улицам/проездам названий и новой нумерацией земельных участков по улицам/проездам на чётную и нечётную стороны.

13. Исключение из членов ДНТ «Васильково-2» собственников земельных участков имеющих значительную задолженность по взносам, утвержденным общими собраниями Товарищества в период 2015г по 2017г включительно.

13.1. В соответствии с п.4.9. Устава ДНТ «Васильково-2», правление ДНТ «Васильково-2» поставило вопрос об исключении из членов ДНТ «Васильково-2» и реестра членов ДНТ «Васильково-2», собственников земельных участков, имеющих на 21.04.2018г. значительную задолженность по оплате членских и целевых взносов за 2015-2017г.г. (не учитывая взнос на строительство дорожной сети), а именно:

Аксенову Е.А.	уч. № 21;22,	задолженность. – 46 720 руб.;
Багдасарян А.С.	уч. № 272	задолженность – 17 910 руб.;
Безручкова Н.А.	уч. № 44,49	задолженность – 36 306 руб.;
Бобрикова А.В.	уч. № 129	задолженность – 18 743 руб.;
Бражникова Е. А.	уч. № 275	задолженность – 26 620 руб.;
Гончарову А.А.	уч. № 56	задолженность – 24 549 руб.;
Горельцову А.В .	уч. № 46	задолженность – 21 620 руб.;
Гуторову В.А.	уч. № 123	задолженность – 24 434 руб.;
Жукова А.В.	уч. № 166	задолженность – 22 289 руб.;



Иванова Д.Г.	уч. № 219	задолженность – 24 531 руб.;
Иркину Л.В.	уч. № 221	задолженность – 21 965 руб.;
Караваева Д.Н.	уч. № 234	задолженность – 12 910 руб.;
Караваеву С.Ю.	уч. № 234	задолженность – 12 910 руб.;
Корчагина М. П.	уч. № 205	задолженность – 13 553 руб. 50коп.;
Куликова К.А.	уч. № 39	задолженность – 26 272 руб.;
Мустафина Р.А.	уч. № 55	задолженность – 23 549 руб.;
Никитину Г. А.	уч. № 237	задолженность – 13 994 руб.;
Пидкивка А. В.	уч. № 267	задолженность – 13 553 руб. 50коп.;
Раевскую М.В.	уч. № 266	задолженность – 25 618 руб.;
Родина А.В.	уч. № 126	задолженность – 13 200 руб.;
Савину И.Н.	уч. № 70;94;171	задолженность – 67 172 руб.;
Родину А.Ф.	уч. № 126	задолженность – 13 200 руб.;
Тодосийчук Е.М.	уч. № 60	задолженность – 23 905 руб.;
Урлаева А.А.	уч. № 121	задолженность – 26 156 руб.;
Урлаеву Л.Н.	уч. № 118	задолженность – 25 576 руб.;
Федорову К.Н.	уч. № 102	задолженность – 21 130 руб.;
Федорова А.В.	уч. № 104	задолженность – 17 275 руб.;
Фокшу С.Ю.	уч. № 77	задолженность – 24 549 руб.;
Хван И.Н.	уч. № 217	задолженность – 24 531 руб.;
Чеснокову Е.Г.	уч. № 267	задолженность – 13 553 руб. 50коп.;

Результаты голосования:

"за"----- единогласно.

Постановили: исключить из членов ДНТ «Васильково-2» и реестра членов ДНТ «Васильково-2», собственников земельных участков:

Аксенову Е.А.	уч. № 21;22
Багдасарян А.С.	уч. № 272
Безручкова Н.А.	уч. № 44;49
Бобрикова А.В.	уч. № 129
Бражникова Е. А.	уч. № 275
Гончарову А.А.	уч. № 56
Горельцову А.В.	уч. № 46
Гуторову В.А	уч. № 123
Жукова А.В.	уч. № 166
Иванова Д.Г.	уч. № 219
Иркину Л.В.	уч. № 221
Караваева Д.Н.	уч. № 234
Караваеву С.Ю.	уч. № 234
Корчагина М. П.	уч. № 205
Куликова К.А.	уч. № 39
Мустафина Р.А.	уч. № 55
Никитину Г. А.	уч. № 237
Пидкивка А. В.	уч. № 267
Раевскую М.В.	уч. № 266
Родина А.В.	уч. № 126
Савину И.Н.	уч. № 70;94;171



Родину А.Ф. уч. № 126
Тодосийчук Е.М. уч. № 60
Урлаева А.А. уч. № 121
Урлаеву Л.Н. уч. № 118
Федорову К.Н. уч. № 102
Федорова А.В. уч. № 104
Фокшу С.Ю. уч. № 77
Хван И.Н. уч. № 217
Чеснокову Е.Г. уч. № 267

13.2. Правление поставило вопрос об исключении из членов ДНТ «Васильково-2» и реестра членов ДНТ «Васильково-2», граждан, принятых в члены ДНТ «Васильково-2» с нарушением ст.18п.1 ФЗ-66 от 15.04.1998г «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан и нарушением п.4.6. Устава ДНТ «Васильково-2» и не имеющих земельных участков в ДНТ «Васильково-2», а именно:

Сычикову О.А. уч. № 47
Поварова А. С. уч. № 124
Заря Г.И. уч. № 237
Коршунова А.В. уч. № 79

Результаты голосования:

"за"----- единогласно.

Постановили: исключить из членов ДНТ «Васильково-2» и реестра членов ДНТ «Васильково-2», граждан, не имеющих земельных участков в ДНТ «Васильково-2», а именно:

Сычикову О.А. уч. № 47
Поварова А. С. уч. № 124
Заря Г.И. уч. № 237
Коршунова А.В. уч. № 79

14. Утверждение реестра членов ДНТ «Васильково-2».

Предложено: утвердить реестр членов ДНТ «Васильково-2» с учётом всех решений принятых на текущем общем собрании членов ДНТ «Васильково-2» и с учётом изменений связанных с продажей собственниками своих земельных участков и добровольным выходом из членов ДНТ «Васильково-2».

Результаты голосования:

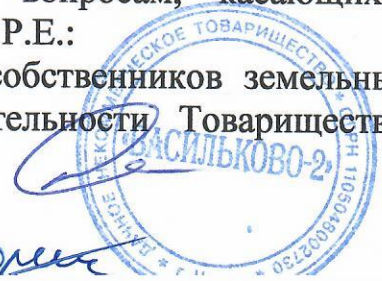
"за"----- единогласно.

Постановили: утвердить реестр членов ДНТ «Васильково-2» с учётом всех решений принятых на текущем общем собрании членов ДНТ «Васильково-2» и с учётом изменений связанных с продажей собственниками своих земельных участков и добровольным выходом из членов ДНТ «Васильково-2».

Реестр членов ДНТ «Васильково-2» является неотъемлемым приложением (приложение № 5) данного протокола.

15. Обсуждение и принятие решений по другим вопросам, касающихся деятельности ДНТ «Васильково-2». Слушали Прокофьева Р.Е.:

15.1. **Предложено:** В целях улучшения доступа собственников земельных участков ДНТ «Васильково-2» к информации о деятельности Товарищества,



утвердить сайт **www.vasilkovo2.ru** в качестве официального источника информации ДНТ «Васильково-2».

Результаты голосования:

"за"----- единогласно.

Постановили: утвердить сайт **www.vasilkovo2.ru** в качестве официального источника информации ДНТ «Васильково-2».

15.2. До сведения участников общего собрания членов ДНТ «Васильково-2» доведена информация, о том, что в соответствии с решениями общих собраний членов Ассоциации ДНТ «Васильково-2» от 23 Апреля 2017 года и 15 Июля 2017 года в Устав Товарищества были внесены изменения и произведена смена наименования юридического лица, в связи, с чем Налоговая инспекция зарегистрировала 3 (третью) редакцию Устава ДНТ «Васильково-2», со всеми изменениями.

Предложено: Утвердить 3 (третью) редакцию Устава ДНТ «Васильково-2».

Результаты голосования:

"за"----- единогласно.

Постановили: Утвердить 3 (третью) редакцию Устава ДНТ «Васильково-2».

Копия Устава ДНТ «Васильково-2» (редакция № 3) является неотъемлемым приложением (приложение № 6) данного протокола.

15.3. Предложено: Организовать видеонаблюдение на территории ДНТ «Васильково-2».

Результаты голосования:

"за"----- единогласно.

Постановили: Организовать видеонаблюдение на территории ДНТ «Васильково-2».

15.4. Предложено: определить участок ЗОП с кадастровым номером 50:31:0020101:2114 для организации на нем административных зданий, детских и спортивных площадок.

Результаты голосования:

"за"----- 66 голосов.

«Против» ----- 1голос.

Постановили: определить участок ЗОП с кадастровым номером 50:31:0020101:2114 для организации на нем административных построек, площадки для собраний, детских и спортивных площадок и т.п.

Членом правления ДНТ «Васильково-2», Андреевым О.Д., предложено обсудить вопрос о компенсации собственникам земельных участков расположенных на улицах с условными названиями «Лесная» и «Грибная», наличных денежных средств, потраченных в 2017 году по инициативе самих собственников, на строительство дорожного покрытия на указанных улицах.

До сведения участников общего собрания доведена информация о том, что для принятия решения о необходимости компенсации, определения размера и способа компенсации, собственникам земельных участков расположенных на улицах с условными названиями «Лесная» и «Грибная» и претендующих на компенсацию, необходимо предоставить в правление письменное заявление, с обоснованием своих требований, а именно:



- указанием количества израсходованных денежных средств;
- указанием когда, кому, каким способом и на какие цели были переданы денежные средства;

- к заявлению необходимо приложить подтверждающий документ от лица принявшего денежные средства с указанием когда, от кого, на какие цели и в каком количестве были приняты денежные средства.

При наличии в правлении заявлений от собственников земельных участков и наступлении благоприятных погодных условий, планируется сформировать комиссию в составе членов правления, членов ревизионной комиссии и представителей указанных улиц. Членами комиссии будут произведены замеры дорожного полотна и произведён расчёт фактически затраченных средств (в ценах, актуальных на лето 2017 года) на указанных улицах.

После заключения комиссии о размере суммы денежных средств затраченных на строительство дорожного полотна улицах с условными названиями «Лесная» и «Грибная», анализа обоснованности и целесообразности расходов, правление рассмотрит вопрос о необходимости компенсации, определения размера и способа компенсации, собственникам земельных участков расположенных на указанных улицах, предоставившим в правление письменное заявление, с обоснованием своих требований.

По данному вопросу голосование не проводилось.

Приложения:

№1 - Ведомость регистрации членов ДНТ «Васильково-2» принявших участие в Общем собрании лично и по доверенности на 7 (семи) листах.

№2 - Доверенности на право участия в общем собрании членов ДНТ «Васильково-2» от имени членов ДНТ «Васильково-2» 28 (двадцать восемь) листов.

№3 - Заявления о вступлении в ДНТ «Васильково-2» 8 (восемь) листов.

№4- Отчёт о проделанной работе правления ДНТ «Васильково-2», на 1 (одном) листе.

№ 5 - Реестр членов ДНТ «Васильково-2» на 3 (трех) листах.

№6 - Устав ДНТ «Васильково-2» (редакция № 3) на 16 (шестнадцати) листах.

Председатель собрания: Прокофьев Р.Е.

/  /

Секретарь собрания: Полищук Е. В.

/  /

Счетная комиссия: Каримов Р. Р.

/  /

Лямзин С.В.

/  /

